



УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор  
ООО УК "Наш дом"

А. В. Юпатов  
« 20 » « декабрь » 2017 г.

**План  
работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома  
по адресу: Санкт-Петербург, Фермское ш., 22.2 ,паркинг на 2018 год**

№ п/п	Наименование работ	Един. измерения	Объем работ	Срок выполнения	Примечание
	<b>Фундаменты</b>				
	<b>Стены и фасады</b>				
	<b>Перекрытия</b>				
	<b>Кровля</b>				
	ремонт и прочистка сливных воронок	шт	5	апрель	
	<b>Оконные и дверные заполнения</b>				
	Ремонт и замена доводчиков, ручек	шт	10	июнь	
	<b>Полы</b>				
	<b>Лестницы и лестничные клетки</b>				
	Установка козырьков над входами в цоколь	шт	2	май	
	Установка перил на основном выходе			июль	
	<b>Внутренняя отделка</b>				
	- Косметический ремонт				
	<b>Вентиляция</b>				
	Ремонт и наладка работы вентиляции				
	<b>Ремонт крылец и козырьков</b>				
	<b>Ремонт, замена общедомовых систем электроснабжения</b>				
	Замена ламп освещения на энергосберегающие			Июнь-август	

	<b>Ремонт, замена трубопроводов и запорной арматуры системы холодного водоснабжения</b>				
	<b>Ремонт, замена трубопроводов системы водоотведения</b>				
	<b>Ремонт системы дымоудаления</b>				
	<b>Ремонт системы АППЗ</b>				
	Ремонт и наладка системы				
	<b>Ремонт СКУД (домофоны)</b>				
	Модернизация системы видеонаблюдения (добавить камеры по этажам)	шт.	5	Июнь-Сентябрь	
	<b>Внешнее благоустройство</b>				

Главный инженер



А.В. Рябинин