


УТВЕРЖДАЮ
 Генеральный директор
 ООО "УК "Наш дом"
 А.В. Юпатов
 « 29 » « декабрь » 2017 г.



План
работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома
по адресу: Санкт-Петербург, Кондратьевский пр., д.62 корпус 7 паркинг на 2018 год

№ п/п	Наименование работ	Един. измерения	Объем работ	Срок выполнения	Примечание
	Фундаменты				
	Стены и фасады				
	Заделка, герметизация трещин в декоративной облицовке стен.	М.п.	60	июль	
	Перекрытия				
	Кровля				
	Оконные и дверные заполнения				
	Полы				
	Лестницы и лестничные клетки				
	Внутренняя отделка				
	Косметический ремонт (колесоотбойники, столбы лифтхоллы)			август	
	Вентиляция				
	Наладка работы системы вентиляции			май	
	Ремонт крылец и козырьков				
	Ремонт, замена общедомовых систем электроснабжения				
	Ремонт, замена трубопроводов и запорной арматуры системы				

	холодного водоснабжения				
	Ремонт, замена трубопроводов и запорной арматуры системы горячего водоснабжения				
	Ремонт, замена трубопроводов и запорной арматуры системы отопления				
	Ремонт, замена трубопроводов системы водоотведения				
	Монтаж дренажного трубопровода у подъемов	п.м.	40	август	
	Окраска газонного ограждения			май	
	Ремонт дренажа на въезде			июнь	
	Ремонт системы дымоудаления				
	Ремонт системы АППЗ				
	Ремонт СКУД (домофоны)				
	Внешнее благоустройство				
	Приобретение поломоечной машины	шт	1		

Главный инженер



А.В. Рябинин