

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ООО "УК "Наш дом"

« 29 » « ~~сентябрь~~ » 2018 г.



**План
работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома
по адресу: Санкт-Петербург, Металлистов пр., д.116 корпус 1 паркинг на 2018 год**

№ п/п	Наименование работ	Един. измерения	Объем работ	Срок выполнения	Примечание
	Фундаменты				
	Стены и фасады				
	Окраска вент решеток	шт	5	май	
	Перекрытия				
1.	Кровля				
	Оконные и дверные заполнения				
	Полы				
	Ремонт полового покрытия	м2	1000	июль	
	Лестницы и лестничные клетки				
	Внутренняя отделка				
	Косметический ремонт (колесоотбойники, столбы лифтхоллы)			август	
	Установка перил			июнь	
	Вентиляция				
	Ремонт и настройка вентиляции			май	
5.	Ремонт крылец и козырьков				
6.	Ремонт, замена общедомовых систем электроснабжения				
	Замена ламп освещения на энергосберегающие			Июнь-август	
7.	Ремонт, замена трубопроводов и запорной арматуры системы холодного водоснабжения				

Ремонт, замена трубопроводов и запорной арматуры системы горячего водоснабжения				
Ремонт, замена трубопроводов и запорной арматуры системы отопления				
Ремонт, замена трубопроводов системы водоотведения				
Ремонт дренажной системы в цоколе	шт	1	июль	
Ремонт системы дымоудаления				
Ремонт системы АППЗ				
Ремонт СКУД (домофоны)				
Внешнее благоустройство				
Приобретение поломоечной машины	шт	1		

Главный инженер



А.В. Рябинин