

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор  
ООО УК "Наш дом"

А. В. Юпатов

« 29 » « сентября » 2017



**План  
работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома  
по адресу: Санкт-Петербург, Зеленогорская ул., 12 ,паркинг на 2018 год**

№ п/п	Наименование работ	Един. измерения	Объем работ	Срок выполнения	Примечание
	<b>Фундаменты</b>				
	<b>Стены и фасады</b>				
	<b>Перекрытия</b>				
1.	<b>Кровля</b>				
	<b>Оконные и дверные заполнения</b>				
	Ремонт ворот	шт	1	апрель	
	<b>Полы</b>				
	<b>Лестницы и лестничные клетки</b>				
	<b>Внутренняя отделка</b>				
	Косметический ремонт (колесоотбойники, столбы, лестничные клетки)			июнь	
	<b>Вентиляция</b>				
5.	<b>Ремонт крылец и козырьков</b>				
6.	<b>Ремонт, замена общедомовых систем электроснабжения</b>				
	Замена ламп освещения на энергосберегающие			Июнь-август	
7.	<b>Ремонт, замена трубопроводов и запорной арматуры системы холодного водоснабжения</b>				
	<b>Ремонт, замена трубопроводов и запорной арматуры системы</b>				

<b>горячего водоснабжения</b>				
<b>Ремонт, замена трубопроводов и запорной арматуры системы отопления</b>				
<b>Ремонт, замена трубопроводов системы водоотведения</b>				
<b>Ремонт системы дымоудаления</b>				
<b>Ремонт системы АППЗ</b>				
<b>Ремонт СКУД (домофоны)</b>				
Модернизация системы видеонаблюдения (добавить камеры по этажам)	шт.	5	Июнь-Сентябрь	
<b>Внешнее благоустройство</b>				

Главный инженер



А.В. Рябинин